

T.C.  
TRABZON ÇAYKARA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)  
Toplantı : 4  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 01.04.2026  
Karar No : 14

**Karar Özeti:**

Başkanlıkça Meclis huzuruna okunan, Belediyemiz Denetim Komisyonunun "2025 Yılı Denetim Raporu" aşağıdaki şekliyle Meclis bilgisine sunuldu.

**KARAR**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesine istinaden, komisyonumuz 09.03.2026-13.03.2026 tarihlerinde , Meclis Toplantı Salonunda, Belediyemizin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile, bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için toplanıldı. Denetim Komisyonumuz 09.03.2026- 13.03.2026 tarihleri arasında 2025 yılının kontrol ve denetimlerini yaparak aşağıdaki rapor oluşturulmuştur. RAPOR Yazı İşlerinde yapılan incelemede: 2025 yılı içerisinde 126 adet Encümen Kararı, 32 adet Meclis Kararı alınmış olduğu, yazışmaların bilgisayar ortamında yazıldığı ve kayıt edildiği dosyalamaların sıralı dosyalama sistemi ile yapıldığı görülmüştür. 2025 dilekçeler incelendi. Yaklaşık 1429 dilekçe kayıt altına alındı. Bu dilekçelerin %40 Elektrik su abonelikleri hak. %5 İmar Durum talebi, %55 diğer talep ve şikâyetler konularında olduğu anlaşılmıştır. Bu dilekçelerin kayıtları ve ilgili birimlere ulaştırılması cevaplandırılmaları hızlı ve düzenlik yapıldığı görülmüştür. Evlendirme Memurluğunda yapılan incelemede: 2025 yılı içerisinde 46 adet evlenme başvurusu yapılmış ve 58 evlenme gerçekleştirilmiştir. Bu işlemlerden 112.750,- Makbuz karşılığında tahsilat yapılmıştır. Zabıta Amirliğinde yapılan İncelemede: Zabıta Amirliği tarafından 2025 yılı içerisinde 84 adet İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı düzenlenmiş olduğu, 3 adet iptal edildiği tespit edilmiştir. Bunlar için makbuz karşılığı 86.465,50 TL. Harç tahsil edilmiştir.

Tahsilat Sevisinde yapılan incelemede: Ekteki tahsilat raporlarında görüleceği üzere 2025 yılı içerisinde 26.218.175,49.TL. Tahsilat yapılmıştır. Ayrıca genel bütçeli idarelerden alınan proje yardımları 10.955.931,00TL, Alınan Bağış ve yardımlar ile özel gelirler: 29.474.216,87 TL, Kurumlardan alınan Yardım ve Bağışlar: 18.518.285,87 TL. Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden alınan paylarımız Diğer Gelirler : 93.671.099,25 TL. Olmak üzere Tüm gelirler ile birlikte Toplam: 1161.766.601,99 TL olarak gerçekleştirilmiştir. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde yapılan incelemede: 2025 yılı içerisinde 34 adet inşaat ruhsatlı ve 10 adet yapı kullanma için belgesi verilmiş, 3.885.834,54TL. Gelir elde edilmiştir. Ayrıca 25 adet kaçak inşaat işlem cezası ve mühür fekki işlem cezası verilmiş, Toplamda: 798.400,00 TL. para cezası uygulanmıştır. Fen İşleri Müdürlüğünde yapılan incelemede: ekteki listede görüleceği üzere 5 adet projelendirilmiş, 5 adet projemize ödenek çıkartılabildi, Toplamda 10.955.931,00 TL. Proje geliri elde edildi. Uygulamaları 2026 yılına kalmıştır. 2025 yılı içerisinde ihalesi yapılmış, bitmiş ve devam programa alınan ve devam eden projelerimiz:

Ø İlçemizde, Sit sınırları içerisinde Yağmursuyu drenaj çalışmaları kapsamında, Uzungöl, Demirli, Köseli, Karaçam,

Başkan

Belediye Başkanı Hanefi TOK  
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Meclis Üyesi Bayram KARAÇAY  
Katip Üye

Yedek Katip

Meclis Üyesi Hatice Esra AKDOĞAN  
Meclis 2. Başkan V.

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.*

**Doğrulama Kodu:** D3F7E789E97043E9AE328EA2E05679B5

**Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.  
TRABZON ÇAYKARA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)  
Toplantı : 4  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 01.04.2026  
Karar No : 14

**Karar Özeti:**

Başkanlıkça Meclis huzuruna okunan, Belediyemiz Denetim Komisyonunun "2025 Yılı Denetim Raporu" aşağıdaki şekliyle Meclis bilgisine sunuldu.

**KARAR**

Taşlıgedik ve Taşkiran Mahallelerinde Yağmursuyu Drenaj çalışmaları yapıldı. Bu kapsamda Kompozit Mazgal, Koruge boru, Beton taban parçaları gibi malzemeler İlçe genelinde kullanılmak üzere alımı yapıldı. Ø İlçe Genel Mahallelerde meydana gelen heyelanlarda oluşan yol göçmelerine müdahale edilerek sanat yapıları ve iyileştirme çalışmaları tamamlandı. Bu kapsamda 2.080,00 m3 İstinat Duvarı imalatı ve bunlara bağlı çevre düzenlemeleri yapılmıştır. Ø İlçe Genelinde yol iyileştirme çalışmaları kapsamında yaklaşık 16.600,00 m3 sanat yapısı tamamlandı. Ø Yaklaşık olarak 8,8 km yol kaplaması yapıldı. (Çaykara İlçe Belediyemiz ve Trabzon Büyükşehir Belediyesi ile

birlikte) Ø "Çaykara İlçesi Işıklı Merkez Mahalle Çevre Düzenleme İşi" işi kapsamında İlçe merkezi parke yenileme ve aydınlatma çalışmaları yapıldı. (Türkiye Çevre Ajansı Destekli-Hibe) Ø "Çaykara İlçesi Uzungöl Ve Çevre Mahalleleri Çevre Düzenleme İşi" işi kapsamında Uzungöl yeni parke çalışmaları, parke onarımları, çevre düzenlemeleri ve peyzaj donatıları alındı. (Türkiye Çevre Ajansı Destekli-Hibe) Ø Uzungöl Mahallemizde 74,Ha alanda (5 etap halinde) 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması ihale edilerek çalışmalara başlandı. Ø Demirkapı ve Arpaözü Mahallemizde 1.980,00 m3 sanat yapısı, Beton kanal ve yol betonlama çalışmaları yapıldı. (Türkiye Çevre Ajansı Destekli-Hibe) Ø "Çaykara İlçesi Fitness Salonu Yapım İşi" işi kapsamında İlçemize Fitness Salonu (İhtiyaç duyulacak tüm fitness ekipmanları, aydınlatma, ses ve görüntü sistemleri dahil) İlçemize kazandırıldı. (Spor Toto Teşkilat Başkanlığı destekli – Hibe-Reklam Sözleşmesi) Ø Çevre Şehircilik Bakanlığı Mali katkıları ile 55 Adet 770 Lt, 38 Adet 400 Lt. çöp kamyonu alındı. Ø 1 Adet Mercedes Ateco yeni kasa çöp paketli klimalı şase araç üzerine DMO Standart şartnamesine uygun tip 1 çöp kamyonu aracı başvurusu yapıldı. (Çevre Şehircilik Bakanlığı Mali Katkıları İle)

Ø Vadi Çaykara Park alanı Kafeteryası Trabzon Büyükşehir Belediyesi Ortak programı ile tamamlandı. Ø DSİ tarafından yapılan dere taşkın duvarları neticesinde oluşan alanda Belediyemizce teras, Oturma Alanları ve Sosyal Donatı alanları içeren yeni park alanı oluşturuldu. Ø İlçe genelinde toplamda 11,80 Km Yeni Ulaşım Yolu Yapıldı.

Ø Belediyemize ait 2 adet Greyder (Caterpillar ve XCMG) ve Özgül marke Damper Satışı Yapıldı. Ø Belediyemize ait (Terminal Binası en üst katta bulunan) Düğün Salonu kiralaması yapıldı. Ø Uzungöl Mahallesinde göl etrafında yapılan düzensiz ve ücretli fotoğrafçılığı kontrol altına almak maksatlı geliştirilen Fotoğrafçı barakası yapımı ve göl çevresinde fotoğrafçılık hizmeti işi ihale edildi. Ø Belediyemize ait Taşkiran Mahallesinde 819 ada 8 parselde bulunan

Başkan

Belediye Başkanı Hanefi TOK  
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Meclis Üyesi Bayram KARAÇAY  
Katip Üye

Yedek Katip

Meclis Üyesi Hatice Esra AKDOĞAN  
Meclis 2. Başkan V.

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.*

**Doğrulama Kodu:** D3F7E789E97043E9AE328EA2E05679B5

**Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.  
TRABZON ÇAYKARA İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)  
Toplantı : 4  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 01.04.2026  
Karar No : 14

**Karar Özeti:**

Başkanlıkça Meclis huzuruna okunan, Belediyemiz Denetim Komisyonunun "2025 Yılı Denetim Raporu" aşağıdaki şekliyle Meclis bilgisine sunuldu.

**KARAR**

4 nolu dükkan ihale edilerek kiralandı. Ø Belediyemize ait Taşkiran Mahallesinde 804 ada 8 parselde bulunan 2 nolu Konut ihale edilerek kiralandı. Muhtarlıklar Müdürlüğünde yapılan incelemede: Müdürlüğe gelen taleplerin gecikmeli olsa %90 civarında gerçekleştirildiği görüldü. Mevcut personelin verimliliği konusunda genel bir şikâyet bulunmamaktadır. İhtiyaç Duyulan Personel Durumları: A) 1 Adet Operatör B) 1 Adet Kamyon Şoförü C) 1 Adet Bekçi D) 1 Adet Yönetici Yardımcısı olarak tespit edilmiştir. E) Kademe Ustası

F) 1 Adet Kepçe (Yükleyici) G) 1 Adet Greyder Operatör Personellerimizin düzenli olarak çalışmakta oldukları, hafta sonları mesai yaptıkları, mesai ücretlerini aldıkları tespit edilmiştir. Personel günlük iş takipleri bağlı bulunduğu müdürlükler tarafından düzenli takip edildiği görüldü. Personel Durumları: 17 adet Memur, 11 adet Daimi İşçi ve 39 Şirket personeli bulunmaktadır. Acilen seyyar tahsilat personeline ihtiyaç duyulmaktadır. Mali Hizmetlerinde yapılan incelemede: 01.01.2025-31.12.2025 tarihleri arasındaki gelir durumları çıkartılarak ekte sunulmuştur. 01.01.2025-31.12.2025 tarihleri arasında mizan oluşturularak ekte sunulmuştur. Komisyonunuzun tamamı katılımı ile gerçekleştirilen 2025 yılı denetimi genel olarak olumlu bulunmuştur. Meclisimizce bilgilendirme yapılmıştır.

Başkan

Belediye Başkanı Hanefi TOK  
Belediye ve Meclis Başkanı

Katip

Meclis Üyesi Bayram KARAÇAY  
Katip Üye

Yedek Katip

Meclis Üyesi Hatice Esra AKDOĞAN  
Meclis 2. Başkan V.

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.*

**Doğrulama Kodu:** D3F7E789E97043E9AE328EA2E05679B5

**Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

