

İLAN
T.C.ÇAYKARA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- Tarım ve Orman Bakanlığı, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü, Doğa Koruma ve Milli Parklar 12. Bölge Müdürlüğü, Trabzon Şube Müdürlüğü faaliyet alanında Uzungöl Tabiat Parkı sınırları içerisinde Belediyemizce, her biri 30 m²'lik 9 Adet Yöresel Ürün Satış Ünitelerinin işletmeciliği işi ihale edilecektir.

Özellikleri aşağıdaki tabloda belirtilen alanlar, **2886** Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun **45.** Maddesine göre Açık Teklif Arttırma Usulüyle kiralanmak üzere ihaleye konulmuştur.

2- İhale dokümanı Çaykara Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü adresinde görülebilir ve **400,00.-TL.(Dört yüz Türk Lirası)** karşılığı aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

3- İhale Belediye Encümeni huzurunda **08.09.2022** tarihinde Perşembe günü saat **14:30'**da Belediye İhale Toplantı Salonunda yapılacaktır.

4- Söz konusu taşınmazların Kiralanmasına ait bilgiler, muhammen bedelleri ve geçici teminatları aşağıda belirtildiği gibidir.

Bölge No:	Koordinat (Y)	Koordinat (X)	Ünite	Muammen Bedel Yıllık Kira	Muhammen Bedel Toplam Tutar (TL)	Geçici Teminat (%)	Geçici Teminat Tutarı
1	611363	4497970	1 Nolu Ünite	49.450,00	247.250,00	3,00	7.417,50
1	611365	4497960	2 Nolu Ünite	43.700,00	218.500,00	3,00	6.555,00
2	611378	4497718	3 Nolu Ünite	46.575,00	232.875,00	3,00	6.986,25
2	611372	4497712	4 Nolu Ünite	43.700,00	218.500,00	3,00	6.555,00
3	611871	4496778	5 Nolu Ünite	37.950,00	189.750,00	3,00	5.692,50
3	611873	4496768	6 Nolu Ünite	37.950,00	189.750,00	3,00	5.692,50
3	611874	4496757	7 Nolu Ünite	37.950,00	189.750,00	3,00	5.692,50
4	611888	4496614	8 Nolu Ünite	43.700,00	218.500,00	3,00	6.555,00
4	611886	4496601	9 Nolu Ünite	43.700,00	218.500,00	3,00	6.555,00

5-İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aranacak belgeler.

- Kiralama Şartnamesi,(Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır.)
- Geçici Teminat bedeli makbuzu veya Teminat Mektubu
- Gerçek kişiler için Nüfus cüzdanı sureti (Nüfus müdürlüğünden)
- Gerçek kişiler için Yerleşim Belgesi (Nüfus müdürlüğünden)
- Gerçek kişiler için İmza sirküsü (Noterden) ve vekâleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname,
- Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri
- Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b)'deki esaslara göre temin edecekleri belgeyi, istekli şirket ise: Şirket ortaklarının hisse durumlarını ve görevlerini belirten kanıtlayıcı belgelerden (Ticaret Sicil Gazetesi, Ticaret Sicil Memurluğundan alınmış belge, Şirket Ana Sözleşmesi) herhangi birini vermek.
- İhaleye katılmak isteyen anonim şirketler için Türk Ticaret Kanunu'nun 271. Maddesi, limited şirketler için 503. Maddesi aranır.
- Şartname alındı makbuzu.



j) aykara Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış ‘‘borcu yoktur belgesi’’.

6- İhaleye katılmak isteyen iştirakçiler eksiksiz olarak hazırlayacakları ihale dosyalarını ihale tarih ve saatine kadar müracaat dilekçesiyle Komisyon Başkanlığına ulaştırılmak üzere Fen İşleri M¼d¼rl¼ğ¼ne vermeleri gerekmektedir.

7- Posta ile yapılan m¼racaatlarda meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyip İdare sorumlu olmayacaktır.

8- İhale Komisyonu (**Belediye Enc¼meni**) teklif edilen bedeli uygun g¼rmede tam yetkili olup, s¼z konusu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Keyfiyet ilanen duyurulur.



Çaykara Belediye Başkanı