

PLAN İŞLEM NO (PİL) : ÜİP-611115555
TARAZON Dİ ÇAYKANA İKİNCİ SAYILI MAHALLESİ 664 ADA 9, 10, 107, 113, 115 VE 116 NUMARALI PARSELLERE
İLİŞKİN HAZIRLANAN A ZETİ PARÇASI, 17 SAYILI RAPORDAN OLUŞAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAA PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ, ÇAYKARA BELEDİYE MECLİSİNİN 05.11.2025 TARİHİ VE 29 SAYILI KARARINIA UYGUN GÖRÜLMÜŞ
OLUP, TARAZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 19.11.2025 TARİHİ VE 546 SAYILI KARARINIA
DEĞİŞİKLİKLER ONAYLANMIŞTIR.

ÖLÇEK: 1/1000

1. UYGULANMAKTA OLAN BELEDİYESİNİN ÖNCELİKLERİ, VAZİYET PLANI VE İMAR PLANI PROJELERİ GEREĞİNDE YAPILACAK İYİ NİYETLİ BİNA, SOKAK VE EĞİTİM YERİ, ÇOK YÖKSÜKLÜ ÇİZİME MEYDANLARIN SERBEST OLMUŞU BİNA PLANI PROJELERİ BELİRLERİNE GİRECEKTİR.

2. TOĞAYLI - KONUT ALANINDA ÇOKLU - HER YÜZLÜ TOĞAYLI, AŞIYAN MEZGEL, ÇARŞI, BİRO, BİNA, PAVİMENTE TOĞAY, SOKAK, YOL İÇİ TİCARİ, EĞİTİM YERLERİ, ÇOKTÜREL TESİSLER, KONFERANS - KONGRE SEMİNER TOPLANTILAR VE ÇOK AMACLI SALONLAR, SİNEMA, TİYATRO BİNALARIN, DOLGUSU KONUT KURULUŞLARI, TİCARİ ÇOK KATLI TAŞINAK, ÇOK KATLI KAVGAZA, TİCARİ DEPOLAR VE KONUT KURULUŞLARI YER ALABİLİR.

ÇAYKARA
(TRABZON)
G44-d-05-b-2-a

ITIR 50 KOORDINAT SISTEMIJE VE 19980
EPONGIDA MUTI NEKAM HET. MAN. INC. LTD.
TARAFIDAN YAPILAN 17 ADET HAYALHAZIR
HAYITA OKUNDI.

28 / 05 / 201



İLLER PAZARI
A. SERDAR TIRYAKI
SERİKLİK İNŞAAT PAZARI

САРЫКАРА (TRABZON) G44-d-05-b-2-a